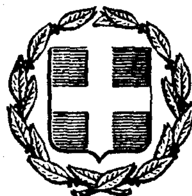


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 27 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 226

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΝΟΜΟΙ

(1)

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 973

Περί συστάσεως Κτηματικής Εταιρίας του Δημοσίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ψηφισάμενοι ομοφώνως μετά της Βουλής, απεφασίσαμεν:

Άρθρον 1.

Σύστασις.

1. Συνιστάται νομικόν πρόσωπον ιδιωτικού δικαίου υπό την επωνυμίαν «Κτηματική Εταιρία του Δημοσίου» (Κ.Ε.Δ.) έχον έδραν τας Αθήνας.

2. Η Κτηματική Εταιρία του Δημοσίου, αποκαλουμένη εφεξής «Εταιρία», λειτουργεί χάριν του Δημοσίου συμφέροντος, κατά τους κανόνας της ιδιωτικής οικονομίας, υπό την μορφήν Ανωνύμου Εταιρίας και διέπεται υπό των διατάξεων της νομοθεσίας περί Ανωνύμων Εταιριών, εκτός αν άλλως ορίζεται εις τον παρόντα νόμον, είναι δε αύτη αορίστου διαρκείας.

3. Το μετοχικόν κεφάλαιον της Εταιρίας, εκφραζόμενον διά μιας μετοχής, ανήκει εξ ολοκλήρου εις το Ελληνικόν Δημόσιον.

4. Η Εταιρία τελεί υπό την εποπτείαν του Κράτους, ασκουμένην διά του Υπουργού Οικονομικών.

Άρθρον 2.

Σκοπός.

1. Σκοπός της Εταιρίας είναι:

α) Η απογραφή, η μέριμνα χαρτογραφήσεως και κτηματογραφήσεως των ακινήτων του Δημοσίου, των υπαγομένων, συμφώνως προς την κειμένην νομοθεσίαν εις την αρμοδιότητα των Διευθύνσεων Δημοσίων Κτημάτων και Ανταλλαξίμων Μουσουλμανικών Κτημάτων του Υπουργείου Οικονομικών, της Δ/νσεως Εγγείου Ιδιοκτησίας του Υπουργείου Γεωργίας και του Υπουργείου Εθνικής Αμύνης (Τ.ΕΘ.Α., Τ.Ε.Σ. και Τ.Α.Α.).

β) Η διοίκησις και αξιοποίησις των εκ των ανωτέρω ακινήτων υπαγομένων εις την αρμοδιότητα του Υπουργείου Οικονομικών, ως και εκείνων εκ των υπαγομένων εις την αρμοδιότητα των Υπουργείων Γεωργίας και Εθνικής Αμύνης, τα οποία οι φορείς ούτοι αναθέτουν δι' αποφάσεως του αρμοδίου Υπουργού εις την Εταιρίαν διά διοίκησιν και αξιοποίησιν.

γ) Η επιλογή των καταλλήλων εκ των ανωτέρω ακινήτων διά την κάλυψιν των στεγαστικών αναγκών των Δημοσίων πολιτικών ή και στρατιωτικών υπηρεσιών, ως και των στεγαστικών αναγκών των αστών προσφύγων των προερχομένων εξ ανταλλαγής των ελληνοτουρκικών πληθυσμών και η διάθεσίς των διά τον σκοπόν τούτον εις τα πλαίσια καταρτιζομένων σχετικών προγραμμάτων.

δ) Η πώλησις και η ανταλλαγή των λοιπών εκ των ανωτέρω ακινήτων προς τον σκοπόν αποκτήσεως ετέρων, προσφόρων διά την ικανοποίησιν των στεγαστικών αναγκών των Δημοσίων Υπηρεσιών και των στρατιωτικών αναγκών, την εξασφάλισιν εδαφών χρησίμων διά την μελλοντικήν εκτέλεσιν έργων, την εγκατάστασιν οικισμών, την αποκατάστασιν των προσφύγων, ακτημόνων και ιδιωτών, των οποίων απηλλοτριώθησαν ακίνητα, την επέκτασιν πολεοδομικών ή ρυμοτομικών σχεδίων, την προστασίαν παραδοσιακών Οικισμών, διατηρητέων μνημείων, πόρων ή περιβάλλοντος, την αξιοποίησίν των, την διαμόρφωσιν ζωνών καλλιεργείας εντός των πλαισίων της πολιτικής των αρμοδίων φορέων.

ε) Η πώλησις ή αγορά ακινήτων προς τον σκοπόν επηρεασμού της κτηματαγοράς.

στ) Η χρησιμοποίησις του προϊόντος εκ πωλήσεων ακινήτων, ως επίσης και ιδίων διαθεσίμων της Εταιρίας γιά την χρηματοδότησιν έργων, εις τα πλαίσια των κρατικών

γραμμάτων, καθώς καὶ διὰ τὴν ἀνέγερσιν δημοσίων κτιρίων εἰς τὸ πλαίσιον τῶν στεγαστικῶν προγραμμάτων τοῦ Δημοσίου.

ζ) Ἡ ἐκπόνησις καὶ ἐκτέλεσις προγραμμάτων στεγάσεων τῶν δημοσίων ὑπηρεσιῶν ἐν συνεργασίᾳ μετὰ τῶν οἰκείων Ὑπουργείων.

2. Διὰ κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Συντονισμοῦ καὶ Οἰκονομικῶν δύναται νὰ ἀνατίθενται ἑκάστοτε εἰς τὴν Ἑταιρίαν καὶ ἄλλα συναφῆ ἔργα.

3. Διὰ κοινῆς ἀποφάσεως τῶν αὐτῶν ὡς ἄνω Ὑπουργῶν καὶ τοῦ ἁρμοδίου κατὰ περίπτωσιν Ὑπουργοῦ δύναται νὰ ἀνατίθεται ἑκάστοτε εἰς τὴν Ἑταιρίαν ἡ διοίκησις καὶ ἀξιοποίησις ἀκινήτων ὑπαγομένων εἰς τὴν ἁρμοδιότητά των ἢ ἀνηκόντων εἰς Νομικὰ Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου τῆς ἁρμοδιότητός των. Εἰς ἣν περίπτωσιν λάβει χώραν τοιαύτη ἐντολὴ τῆς παρούσης παραγράφου ἡ Ἑταιρία ἐνεργεῖ ἐντὸς τῶν ὁρίων τῆς ἐντολῆς ταύτης καὶ εἰς τὰ πλαίσια τῆς ἀσκουμένης παρ' ἑκάστου ἁρμοδίου φορέως πολιτικῆς, ἐφαρμόζουσα τὰ προγράμματα τούτων χωρὶς νὰ θίγεται ἡ ἁρμοδιότης τῶν φορέων τούτων ἐν γένει εἰδικώτερον δὲ ὅσον ἀφορᾷ τὰ προγράμματα καὶ τὴν πολιτικὴν ἐποικισμοῦ, ἀποκαταστάσεως ἀκτημόνων καὶ προσφύγων, ρυμοτομικῶν, πολεοδομικῶν κλπ. ρυθμίσεων, καθορισμοῦ βιομηχανικῶν ζωνῶν ἢ ζωνῶν καλλιεργείας ἢ χρήσεως γῆς.

Ἄρθρον 3.

Διοίκησις καὶ ἀξιοποίησις τῶν ἀκινήτων τοῦ Δημοσίου.

1. Ἅμα τῇ ἐνάρξει τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος Νόμου, ὅλα τὰ κατὰ τὸ ἄρθρον 2 τοῦ Νόμου τούτου ἀκίνητα τοῦ Δημοσίου ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν περιέρχονται αὐτοδικαίως εἰς τὴν διοίκησιν τῆς Ἑταιρίας. Ἡ διοίκησις τῶν ἀκινήτων ἁρμοδιότητος τῶν Ὑπουργείων Γεωργίας καὶ Ἐθνικῆς Ἀμύνης περιέρχεται εἰς τὴν Ἑταιρίαν ἅμα τῇ κοινοποιήσει αὐτῇ τῆς οἰκείας ἀποφάσεως, περὶ τῆς ὁποίας ἡ παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 2.

2. Αἱ Δημόσιαι Ὑπηρεσίαι, κεντρικαὶ καὶ περιφερειακαί, ὑποχρεοῦνται νὰ ἀποστείλουν εἰς τὴν Ἑταιρίαν κατάστασιν τῶν καταγεγραμμένων εἰς τὰ τηρούμενα παρ' αὐταῖς βιβλία ἀκινήτων τοῦ Δημοσίου ἐντὸς τριμήνου ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος Νόμου. Εἰς τὴν κατάστασιν αὐτὴν θὰ μνημονεύεται ἀπαραιτήτως τὸ νομικὸν καὶ πραγματικὸν καθεστὼς ἑκάστου ἀκινήτου.

3. Τὴν αὐτὴν ὡς ἄνω ὑποχρέωσιν ἔχουν αἱ ἀνωτέρω Ὑπηρεσίαι καὶ διὰ πᾶν ἀκίνητον περιερχόμενον τὸ πρῶτον καὶ καθ' οἱονδήποτε τρόπον εἰς τὴν κυριότητα τοῦ Δημοσίου, καὶ ἐνημερώνουν πάντοτε τὴν Ἑταιρίαν διὰ πᾶσαν μεταβολήν, ἥτις θὰ σημειοῦται εἰς τὴν κατάστασιν τῶν ἀκινήτων τοῦ Δημοσίου.

Ἄρθρον 4.

Ἀναζήτησις, καταγραφὴ καὶ προστασία τῶν ἀκινήτων τοῦ Δημοσίου.

1. Ἡ Ἑταιρία ὑποβάλλει εἰς τὸν Ὑπουργὸν Οἰκονομικῶν, ἐκθέσεις, δι' ὧν ὑποδεικνύει τὴν ὕπαρξιν ἀκινήτων τοῦ Δημοσίου, μὴ καταγεγραμμένων εἰς τὰ βιβλία του ἢ κατεχομένων παρανόμως ὑπὸ τρίτων καὶ συνεργάζεται μετὰ τῶν ἁρμοδίων Ὑπηρεσιῶν διὰ τὴν ἀνεύρεσιν, τὴν καταγραφὴν καὶ τὴν προστασίαν τῶν ἀκινήτων τοῦ Δημοσίου.

2. Αἱ Δημόσιαι Ὑπηρεσίαι, ὑπὸ τὴν διοίκησιν καὶ διαχείρισιν τῶν ὁποίων τελοῦν, κατὰ τὴν ἔναρξιν ἰσχύος τοῦ παρόντος Νόμου, τὰ κατὰ τὸ ἄρθρον 2 τοῦ Νόμου τούτου ἀκίνητα τοῦ Δημοσίου, ὡς καὶ οἱ ἁρμόδιοι Νομάρχαι διατηροῦν ὅλας τὰς ἁρμοδιότητας διὰ τὴν προστασίαν τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὡς καὶ διὰ τὴν ἔκδοσιν πρωτοκόλλων ἀποβολῆς καὶ ἀποζημιώσεως αὐθαιρέτου χρήσεως ἢ ἄσκησιν ἀγωγῶν ἢ ἐνδίκων μέσων καὶ διὰ τὴν προβολὴν δικαιωμάτων τοῦ Δημοσίου.

Ἄρθρον 5.

Ἡ Ἑταιρία Ἐντολοδόχος καὶ Πληρεξούσιος τοῦ Δημοσίου.

1. Ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος ἡ Ἑταιρία ἔχει τὴν ἐντολὴν καὶ πληρεξουσιότητα διὰ τὴν ἐπιχείρησιν δικαιοπραξιῶν ἀναφερομένων εἰς τὰ κατὰ τὸ ἄρθρον 2 τοῦ παρόντος ἀκίνητα.

Τὰ ἀποτελέσματα τῶν δικαιοπραξιῶν τούτων ἐπέρχονται ἐπ' ὀνόματι καὶ διὰ λογαριασμὸν τοῦ Δημοσίου.

2. Ἡ Ἑταιρία ἔχει τὴν ὑποχρέωσιν νὰ διοικῇ καὶ νὰ διαχειρίζηται τὰ ἀκίνητα ἐπιμελῶς, συμφώνως πρὸς τοὺς κανόνας τῆς τακτικῆς ἐκμεταλλεύσεως. Ἡ Διοίκησις τῆς Ἑταιρίας εὐθύνεται εἰς ἀποζημίωσιν τοῦ Δημοσίου διὰ πᾶσαν ζημίαν, ἣν τυχὸν θὰ ὑποστῇ τοῦτο, λόγῳ πταίσματος τῶν μελῶν αὐτῆς.

Ἄρθρον 6.

Ἐκποίησις καὶ διοίκησις ἐν γένει τῶν ἀκινήτων τοῦ Δημοσίου. Ὅροι.

1. Ἡ Ἑταιρία διὰ τὴν ἐκπλήρωσιν τῶν σκοπῶν της, δύναται:

α) Νὰ ἐκποιῇ διὰ δημοσίου διαγωνισμοῦ ἀκίνητα τοῦ Δημοσίου ἢ νὰ συνιστᾷ ἐπ' αὐτῶν ἐμπράγματα δικαιώματα ἢ νὰ ἀνταλλάσσῃ αὐτὰ μετ' ἄλλων ἀκινήτων.

Ἡ Ἑταιρία δύναται κατὰ τὴν ἐκπλήρωσιν τοῦ σκοποῦ τῆς περιπτώσεως ε τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ παρόντος Νόμου, νὰ ἐκποιῇ ἀκίνητα ἄνευ δημοπρασίας, κατόπιν ἀποφάσεως τοῦ Δ.Σ. αὐτῆς, ἐγκρινομένης ὑπὸ τῶν Ὑπουργῶν Συντονισμοῦ, Οἰκονομικῶν, Γεωργίας καὶ Δημ. Ἔργων.

β) Νὰ ἐκμισθοῖ διὰ δημοσίου διαγωνισμοῦ ἀκίνητα τοῦ Δημοσίου. Ἡ ἐκμίσθωσις ἀστικῶν καὶ ἀγροτικῶν ἀκινήτων μικρᾶς ἀξίας, ὧν ἡ ἐτησία πρόσοδος δὲν ὑπερβαίνει τὸ ποσὸν τῶν 60.000 δραχμῶν, δύναται νὰ ἐνεργῆται ἄνευ διαγωνισμοῦ. Τὸ ποσὸν τοῦτο δύναται νὰ μεταβάλλεται ἀνὰ τριετίαν δι' ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς Ἑταιρίας, ἐγκρινομένης ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν.

γ) Νὰ παραχωρῇ δι' ὡρισμένον ἢ ἀόριστον χρόνον τὴν χρῆσιν ἀκινήτων τοῦ Δημοσίου δωρεὰν εἰς Δημοσίας Ὑπηρεσίας, δωρεὰν ἢ ἔναντι ἀνταλλάγματος (ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει) εἰς Ν.Π.Δ.Δ., Δήμους, Κοινότητας, Δημοσίας Ἐπιχειρήσεις καὶ Ν.Π.Ι.Δ., τὰ ὁποῖα ἐκπληροῦν κοινωφελεῖς σκοπούς, διὰ τὴν ἱκανοποίησιν τῶν στεγαστικῶν καὶ ἄλλων συναφῶν πρὸς αὐτὰς ἀναγκῶν των, ὡς καὶ διὰ τὴν ἐκπλήρωσιν τῶν σκοπῶν των.

2. Ἐπιτρέπεται ἡ ἄνευ διαγωνισμοῦ ἐκποίησις ἀκινήτων τοῦ Δημοσίου εἰς Ν.Π.Δ.Δ., Δήμους, Κοινότητας, Δημοσίας Ἐπιχειρήσεις καὶ εἰς ἄλλα νομικὰ πρόσωπα, τὰ ὁποῖα ἐκπληροῦν σκοποὺς κοινῆς ὠφελείας.

Εἰδικαὶ διατάξεις νόμων, προβλέπουσαι τὴν ἄνευ διαγωνισμοῦ ἐκποίησιν ἢ ἐκμίσθωσιν ἀκινήτων τοῦ Δημοσίου, ἐξακολουθοῦν ἰσχύουσαι.

3. Ἐν τῇ ἐννοίᾳ τῆς ἐκποιήσεως περιλαμβάνεται καὶ ἡ παραχώρησις ἀκινήτων ἐπὶ ἀντιπαροχῇ, ἥτις θὰ διενεργῆται διὰ δημοσίου διαγωνισμοῦ.

4. Ἡ Ἑταιρία δύναται νὰ ἀνακαλῇ μονομερῶς πᾶσαν παραχώρησιν τῆς χρήσεως ἀκινήτων τοῦ Δημοσίου, πάντοτε μὲν ὅταν ἡ παραχώρησις ἐγένετο δι' ἀόριστον χρόνον, ἕνεκα σπουδαίου δὲ λόγου, ὅταν ἡ παραχώρησις ἐγένετο δι' ὡρισμένον χρόνον. Ἡ ἀνάκλησις χωρεῖ, μετὰ προειδοποίησιν πρὸ εὐλόγου χρόνου, δι' ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς Ἑταιρίας, ἐγκρινομένης ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν.

Ἄρθρον 7.

Κατάθεσις προϊόντος διαθέσεως — Ἀνάληψις.

1. Τὸ προϊὸν ἐκ τῆς ἐκποιήσεως, ἐκμισθώσεως καὶ διαχειρίσεως ἐν γένει τῶν ἀκινήτων τοῦ Δημοσίου, κατατίθεται ἀμελλητὶ εἰς ἀσφαλῆ Τράπεζαν καὶ ἀναλαμβάνεται δι' ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς Ἑταιρίας, πρὸς ἐκπλήρωσιν τῶν σκοπῶν αὐτῆς ἢ ἐπενδύεται εἰς ἀσφαλεῖς καὶ ἀποδοτικοὺς τίτλους.

2. Κατ' ἐξαίρεσιν, τὸ προϊὸν ἐκ τῆς ἐκποιήσεως καὶ διαχειρίσεως ἐν γένει ἀκινήτων τοῦ Δημοσίου κειμένων ἐν Δωδεκανήσῳ κατατίθεται εἰς εἰδικὸν λογαριασμὸν παρὰ τῇ Τρα-

πέζῃ Ἑλλάδος καὶ διατίθεται δι' ἐκτέλεσιν ἔργων εἰς Δωδεκάνησον.

Τὸ πρόγραμμα τῶν ἐκτελεστέων κοινωφελῶν ἔργων προτείνει, πρὸ τοῦ τέλους ἑκάστου ἔτους, «Γνωμοδοτικὴ Ἐπιτροπή», ἑδρεύουσα εἰς Δωδεκάνησα, προεδρευομένη ὑπὸ τοῦ Νομάρχου καὶ ἔχουσα ὡς μέλη ἐκπροσώπους τῶν παραγωγικῶν τάξεων. Τὰ τῆς ἐπακριβοῦς συνθέσεως τῆς ἐπιτροπῆς καθορισθήσονται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν ἅπαξ ἐκδοθησομένης μετὰ τὴν ψήφισιν τοῦ παρόντος νόμου.

3. Εἰς εἰδικὸν λογαριασμὸν παρὰ τῇ Τραπέζῃ Ἑλλάδος κατατίθεται καὶ τὸ προϊὸν ἐκ τῆς ἐκποιήσεως καὶ διαχειρίσεως ἐν γένει τῆς ἀνταλλαξίμου περιουσίας καὶ διατίθεται ἀποκλειστικῶς διὰ τὴν ἀποκατάστασιν τῶν ἀστῶν προσφύγων τῶν προερχομένων ἐξ ἀνταλλαγῆς τῶν Ἑλληνοτουρκικῶν πληθυσμῶν.

Ἄρθρον 8.

Ἀγορὰ ἀκινήτων — Ἀναγκαστικαὶ ἀπαλλοτριώσεις.

1. Διὰ τὴν ἀπόκτησιν τῶν κτιρίων, οἰκοπέδων ἢ ἐδαφικῶν ἐκτάσεων, καταλλήλων διὰ τὴν πραγματοποίησιν τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 2 τοῦ παρόντος Νόμου σκοπῶν, ἡ Ἑταιρία δύναται νὰ προβαίνῃ διὰ λογαριασμὸν τοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις αὐτῆς, εἰς ἀγορὰς ἀκινήτων, ἀφοῦ προηγουμένως ζητήσει δημοσίᾳ προσφοράς, ἐκτὸς ἐὰν τοῦτο δὲν εἶναι δυνατὸν ἢ συμφέρον ἢ ἐπιτρεπτόν, λόγῳ τοῦ ἐπείγοντος τῆς ἐνεργείας. Εἰς τὴν τελευταίαν αὐτὴν περίπτωσιν ἡ ἀπόφασις τοῦ Δ.Σ. τῆς Ἑταιρίας ἀπαιτεῖ εἰδικὴν αἰτιολόγησιν.

2. Ἐπιτρέπεται ἡ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωσις ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις τῆς Ἑταιρίας ἀστικῶν ἢ ἀγροτικῶν ἀκινήτων, διὰ τὴν κατασκευὴν κτιρίων πρὸς στέγασιν Δημοσίων Ὑπηρεσιῶν, ἱκανοποίησιν στρατιωτικῶν ἀναγκῶν, διάνοιξιν καὶ κατασκευὴν δημοσίων ὁδῶν, πλατειῶν, ὑδραγωγείων, ἐγκατάστασιν οἰκισμῶν, δημιουργίαν ἀλσῶν, διαμόρφωσιν ἀκτῶν καὶ ἐκτέλεσιν ἐν γένει παρομοίων ἔργων, λογιζομένων ὅλων ὡς ἔργων δημοσίας ὠφελείας.

3. Ἡ ἀνωτέρω ἀπαλλοτρίωσις δύναται νὰ ἀφορᾷ εἰς εὐρυτέρας ζώνας ἀκινήτων, πέραν τῶν ἐκτάσεων τῶν ἀναγκαιουσῶν διὰ τὴν κατασκευὴν τῶν ἐν λόγῳ ἔργων, ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν ὅτι δὲν ὑπάρχουν κατάλληλοι ἐκτάσεις τοῦ Δημοσίου, οὔτε προσφέρονται τοιαῦται ὑπὸ ἰδιωτῶν.

Αἱ ἐπὶ πλέον τῶν ἀναγκαιουσῶν διὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἔργων ἐκτάσεις διατίθενται ὑπὸ τοῦ Δημοσίου διὰ τὴν ἐκτέλεσιν κοινωφελῶν ἔργων.

4. Εἰς τήν, κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις, διαδικασίαν τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως μετὰ τὴν κήρυξίν της καὶ μέχρι τῆς καταβολῆς εἰς τοὺς δικαιούχους τῆς δικαστικῶς προσδιοριζομένης πλήρους ἀποζημιώσεως διάδικος εἶναι ἡ Ἑταιρία, ἡ ὁποία ἐνεργεῖ ὡς ἐντολοδόχος τοῦ Δημοσίου.

Ἄρθρον 9.

Ὑπηρεσίαι Τρίτων.

Ἡ Ἑταιρία πρὸς ἐκπλήρωσιν τῶν σκοπῶν της, ἔχει δικαίωμα χρησιμοποιήσεως ἐπ' ἀμοιβῇ τῶν ὑπηρεσιῶν κτηματομεσιτῶν, τοῦ Τεχνικοῦ Ἐπιμελητηρίου καὶ ἄλλων ὀργάνων καὶ Ὑπηρεσιῶν, ὡς ἐπίσης Ὁρκωτῶν Ἐκτιμητῶν. Ἡ ἀμοιβὴ δὲν δύναται νὰ ὑπερβαίνῃ τὰ δύο τρίτα τῆς νομίμου.

Ἄρθρον 10.

Σύναψις δανείων — Ἔκδοσις οἰκοπεδικῶν μετοχῶν.

1. Ἡ Ἑταιρία ἔχει δικαίωμα νὰ συνάπτῃ δάνεια μεθ' ἡμεδαπῶν ἢ ἀλλοδαπῶν Ὀργανισμῶν καὶ Τραπεζῶν, ὡς καὶ νὰ ἐκδίδῃ δάνεια εἰς δημοσίαν ἐγγραφήν, κατόπιν ἀδείας τῆς Ἐπιτροπῆς Κεφαλαιαγορᾶς καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν.

2. Ἡ Ἑταιρία, πρὸς δημιουργίαν οἰκισμῶν, θερέτρων ἢ ἄλλης μορφῆς κατοικιῶν, δύναται νὰ συνιστᾷ μόνη ἢ μετ' ἄλλων φυσικῶν ἢ νομικῶν προσώπων ἢ Ὀργανισμῶν Τοπικῆς Αὐτοδιοικήσεως Ἀνωνύμους Ἑταιρίας, διατηροῦσα τὴν πλειοψηφίαν τῶν μετοχῶν εἰς αὐτάς.

Ἄρθρον 11.

Ἀπαλλαγαὶ καὶ προνόμια.

1. Ἐπιφυλασσομένης τῆς διατάξεως τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 10, ἡ Ἑταιρία ἀπαλλάσσεται ἐκ παντὸς δημοσίου, δημοτικοῦ ἢ κοινοτικοῦ φόρου ἢ τέλους, ἐκ τῶν τελῶν χαρτοσήμου ὡς καὶ ἐκ πάσης εἰσφορᾶς, κρατήσεως ἢ δικαιώματος ὑπὲρ τρίτων.

2. Ἡ Ἑταιρία ἀπολαύει ὅλων τῶν διοικητικῶν, οἰκονομικῶν, δασμολογικῶν καὶ δικαστικῶν ἀτελειῶν καὶ τῶν δικονομικοῦ καὶ οὐσιαστικοῦ δικαίου προνομίων, ὡς αὐτὸ τοῦτο τὸ Δημόσιον.

3. Διὰ τὴν εἴσπραξιν τῶν ἐσόδων τῆς Ἑταιρίας ἐφαρμόζονται αἱ ἑκάστοτε ἰσχύουσαι οὐσιαστικαὶ καὶ δικονομικαὶ διατάξεις τοῦ Κώδικος περὶ εἰσπράξεως δημοσίων ἐσόδων.

Ἄρθρον 12.

Πόροι καὶ Κεφάλαια.

1. Τὰ πραγματοποιούμενα ὑπὸ τῆς Ἑταιρίας ἔσοδα διακρίνονται εἰς ἰδίους αὐτῆς πόρους καὶ εἰς πόρους τοῦ Δημοσίου, ὧν αὐτὴ ἔχει τὴν διαχείρισιν.

Πόροι τῆς Ἑταιρίας εἶναι:

α) Τὸ ὑπὸ τῆς παραγράφου 4 τοῦ παρόντος ἄρθρου ὁριζόμενον ποσοστὸν ἐπὶ τῶν εἰσπράξεων ἐκ τῆς ἐκποιήσεως καὶ ἐν γένει διαχειρίσεως τῶν ἀκινήτων τοῦ Δημοσίου.

β) Τὸ προϊὸν τῶν δανείων, περὶ ὧν τὸ ἄρθρον 10 τοῦ παρόντος Νόμου.

γ) Αἱ δωρεαί, κληρονομίαι καὶ κληροδοσίαι πρὸς τὴν Ἑταιρίαν.

δ) Οἱ τόκοι ἐκ τῆς καταθέσεως τοῦ Μετοχικοῦ Κεφαλαίου τῆς Ἑταιρίας καὶ τῶν ἰδίων αὐτῆς ἐσόδων.

Πόροι τοῦ Δημοσίου, τῶν ὁποίων τὴν διαχείρισιν ἔχει ἡ Ἑταιρία εἶναι:

α) Τὰ προβλεπόμενα κατ' ἔτος χρηματικὰ ποσὰ εἰς βάρος τοῦ Τακτικοῦ Προϋπολογισμοῦ καὶ τοῦ Προϋπολογισμοῦ Δημοσίων Ἐπενδύσεων, διὰ τὴν ἀγορὰν ἢ ἀπαλλοτρίωσιν ἀκινήτων, ὡς καὶ διὰ τὴν ἀνέγερσιν κτιρίων καὶ κατασκευὴν ἔργων, τὰ ὁποῖα τίθενται εἰς τὴν διάθεσίν της διὰ τὴν ἐκπλήρωσιν τοῦ ἔργου της.

β) Τὰ ἔσοδα ἐκ τῆς ἐκποιήσεως καὶ διαχειρίσεως ἐν γένει τῶν ἀκινήτων τοῦ Δημοσίου.

γ) Οἱ τόκοι καὶ τὰ μερίσματα ἐκ τῆς καταθέσεως καὶ τῆς ἐπενδύσεως τῶν ἐσόδων τοῦ Δημοσίου.

2. Οἱ πόροι τοῦ Δημοσίου τῶν ὁποίων τὴν διαχείρισιν ἔχει ἡ Ἑταιρία, ἀπεικονίζονται διακεκριμένως καὶ ἀναλυτικῶς δι' ἰδιαιτέρων λογαριασμῶν, διατίθενται δὲ πρὸς ἐκτέλεσιν τοῦ σκοποῦ τῆς Ἑταιρίας κατόπιν ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου.

3. Τὸ Μετοχικὸν Κεφάλαιον τῆς Ἑταιρίας ὁρίζεται δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν ἐκ τοῦ παρὰ τῇ Τραπέζῃ Ἑλλάδος Λογαριασμοῦ «Ἑλληνικὸν Δημόσιον — Καταθέσεις τμήματος ἐκποιουμένων δημοσίων κτημάτων». Τὸ ποσὸν τοῦ Κεφαλαίου κατατίθεται εἰς τὴν Τράπεζαν Ἑλλάδος καὶ εἰς τὸν Λογαριασμὸν «Κτηματικὴ Ἑταιρία Δημοσίου».

4. Ἡ Ἑταιρία, διὰ τὴν κάλυψιν τῶν δαπανῶν λειτουργίας της δικαιοῦται ποσοστοῦ ἐπὶ τῶν εἰσπράξεων ἐκ τῆς ἐκποιήσεως καὶ διαχειρίσεως ἐν γένει τῶν ἀκινήτων τοῦ Δημοσίου, ὁριζομένου ἑκάστοτε διὰ κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Συντονισμοῦ καὶ Οἰκονομικῶν. Ὅταν τὸ ποσὸν τοῦτο δὲν ἐπαρκῇ διατίθεται, κατὰ τὸν ἴδιον τρόπον, ποσὸν ἐκ τοῦ Κεφαλαίου τῆς Ἑταιρίας.

Ἄρθρον 13.

Διοίκησις.

1. Ἡ Ἑταιρία διοικεῖται ὑπὸ ἑπταμελοῦς Συμβουλίου, συγκροτουμένου ἑκάστοτε δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν.

2. Τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον ἀποτελεῖται: α) ἐξ ἑνὸς Συμβούλου τοῦ Νομικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους, β) ἐξ ἑνὸς Διευθυντοῦ τοῦ Ὑπουργείου Οἰκονομικῶν, γ) ἐξ ἑνὸς Διευθυντοῦ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας, δ) ἐξ ἑνὸς ὑπαλλήλου τῆς Ὑπηρεσίας Χωροταξίας καὶ Περιβάλλοντος τοῦ Ὑπουργείου Συντονισμοῦ, ε) ἐξ ἑνὸς Διευθυντοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων καὶ στ) ἐκ δύο ἰδιωτῶν, ἀνεγνωρισμένης πείρας καὶ γνώσεως ἐπὶ θεμάτων κτηματικῆς ἢ χρηματιστηριακῆς ἀγορᾶς, ὡς καὶ ἐπὶ θεμάτων πολιτικῆς γῆς.

Διὰ τῆς αὐτῆς ἀποφάσεως ὁρίζονται, ἐκ τῶν μελῶν τοῦ Δ.Σ., ὁ Πρόεδρος καὶ ὁ Ἀντιπρόεδρος αὐτοῦ. Χρέη Γραμματέως ἐκτελεῖ ὑπάλληλος τῆς Ἑταιρίας, ὁριζόμενος δι' ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου.

3. Ἡ θητεία τῶν μελῶν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου εἶναι τετραετὴς καὶ δύναται νὰ ἀνανεοῦται. Εἰς περίπτωσιν κενώσεως θέσεως τῶν μελῶν τοῦ Δ.Σ. πρὸ τῆς λήξεως τῆς θητείας του, ἡ θέσις πληροῦται διὰ τὸν ὑπόλοιπον χρόνον, κατὰ τὰ εἰς τὴν παράγραφον 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου ὁριζόμενα.

4. Εἰς τὸν Πρόεδρον, τὰ Μέλη, τὸν Εἰσηγητὴν καὶ τὸν Γραμματέα τοῦ Δ.Σ. καταβάλλεται ἀποζημίωσις, καθοριζομένη δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν.

5. Ὁ Ὑπουργὸς Οἰκονομικῶν, ἐφ' ὅσον παρίσταται εἰς τὰς συνεδριάσεις τοῦ Δ.Σ., προεδρεύει.

Ἄρθρον 14.

Ἁρμοδιότητες Διοικητικοῦ Συμβουλίου.

Τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον τῆς Ἑταιρίας:

α) Διοικεῖ τὴν Ἑταιρίαν καὶ διαχειρίζεται τοὺς πόρους καὶ τὴν περιουσίαν της, συντάσσει τὸν ἐτήσιον ἰσολογισμὸν καὶ τὴν ἔκθεσιν πεπραγμένων ἐπὶ τῆς διαχειρίσεως, ἐπιμελεῖται τῆς εἰσπράξεως τῶν ἐσόδων, συνάπτει τὰς συμβάσεις διὰ τὴν ἐκπλήρωσιν τῶν σκοπῶν τοῦ παρόντος νόμου, παρέχει τὰ ἀναγκαιοῦντα διὰ τὴν πραγματοποίησιν τῶν σκοπῶν τῆς Ἑταιρίας χρηματικὰ ποσὰ καὶ γενικῶς προέρχεται εἰς ὅλας τὰς ἀναγκαίας ἐνεργείας διὰ τὴν ἐκπλήρωσιν τῶν σκοπῶν τῆς Ἑταιρίας.

β) Ἐγκρίνει τὰ προγράμματα δραστηριοτήτων τῆς Ἑταιρίας. Παρακολουθεῖ τὴν πορείαν γενικῶς τοῦ ἔργου της καὶ εἰσηγεῖται εἰς τοὺς ἁρμοδίους φορεῖς τὰς ἀπαραιτήτους τροποποιήσεις καὶ ὑποβάλλει σχετικὰς προτάσεις.

γ) Καταρτίζει καὶ προτείνει τοὺς ὑπὸ τοῦ παρόντος Νόμου ὁριζομένους Κανονισμούς.

δ) Καταρτίζει καὶ προτείνει τὸν ὑπὸ τοῦ παρόντος Νόμου ὁριζόμενον Ὀργανισμόν.

ε) Ἀποφασίζει περὶ τῆς προσλήψεως τοῦ ἀναγκαίου προσωπικοῦ καὶ καθορίζει τὸ σύστημα καὶ τὸ ὕψος τῶν μισθῶν καὶ τῶν πάσης φύσεως λοιπῶν ἀποδοχῶν τούτου. Τὸ καταρτιζόμενον μισθολόγιον ὑποβάλλεται εἰς τοὺς Ὑπουργοὺς Συντονισμοῦ, Οἰκονομικῶν καὶ Ἐργασίας πρὸς ἔγκρισιν.

στ) Δύναται δι' ἀποφάσεώς του νὰ ἀναθέτῃ ὡρισμένας ἁρμοδιότητας αὐτοῦ εἰς τὸν Πρόεδρον ἢ τὸν Γενικὸν Διευθυντὴν ἢ νὰ ἐξουσιοδοτῇ αὐτοὺς διὰ τὴν ἐνέργειαν ὡρισμένων πράξεων.

Ἄρθρον 15.

Ἁρμοδιότητες Προέδρου Διοικητικοῦ Συμβουλίου.

Ὁ Πρόεδρος τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου:

α) Συγκαλεῖ τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον καὶ διευθύνει τὰς συνεδριάσεις αὐτοῦ.

β) Ἐκπροσωπεῖ τὴν Ἑταιρίαν ἐνώπιον πάσης δικαστικῆς, διοικητικῆς ἢ ἄλλης Ἀρχῆς.

γ) Διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους.

δ) Ἐποπτεύει διὰ τὴν ὁμαλὴν λειτουργίαν τῆς Ἑταιρίας.

Ἄρθρον 16.

Γενικὸς Διευθυντής.

1. Τῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Ἑταιρίας προΐσταται Γενικὸς Διευθυντής.

2. Ὡς Γενικὸς Διευθυντὴς προσλαμβάνεται πτυχιοῦχος Σχολῆς, Ἀνωτάτου Ἐκπαιδευτικοῦ Ἱδρύματος τῆς ἡμεδαπῆς ἢ ἰσοτίμου τῆς ἀλλοδαπῆς, διαθέτων ἐμπειρίαν καὶ ἐξειδικευμένας γνώσεις ἀναφερομένας εἰς τὸ ἔργον τῆς Ἑταιρίας, δι' ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, ἐγκρινομένης ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν.

Αἱ ἀποδοχαὶ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ καθορίζονται διὰ τῆς αὐτῆς ὡς ἄνω ἀποφάσεως, ὡς καὶ ἡ διάρκεια τῆς προσλήψεως, ἡ ὁποία δὲν δύναται νὰ εἶναι ἀνωτέρα τῶν τεσσάρων ἐτῶν, δύναται ὅμως νὰ ἀνανεοῦται διὰ τοῦ αὐτοῦ τρόπου καὶ δι' ἴσον χρόνον.

3. Ὁ Γενικὸς Διευθυντής:

α) Ἐλέγχει καὶ συντονίζει τὴν λειτουργίαν τῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Ἑταιρίας.

β) Εἰσηγεῖται τὰ θέματα τῆς Ἡμερησίας Διατάξεως εἰς τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον καὶ συμμετέχει ἄνευ ψήφου εἰς τὰς συνεδριάσεις του.

γ) Ἐπιμελεῖται τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου.

δ) Ὑπογράφει τὰ ἔγγραφα τῆς Ἑταιρίας, δύναται ὅμως νὰ ἐξουσιοδοτήσῃ διὰ τὴν ὑπογραφὴν ὡρισμένων ἐγγράφων καὶ ἕτερον ὑπάλληλον τῆς Ἑταιρίας.

ε) Ἀσκεῖ τὰς ἁρμοδιότητας αἱ ὁποῖαι ἀνατίθενται εἰς αὐτὸν ὑπὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου καὶ ἐνεργεῖ τὰς πράξεις δι' ἃς ἐξουσιοδοτεῖται ὑπὸ τοῦ Συμβουλίου τούτου.

στ) Ἐκπροσωπεῖ τὴν Ἑταιρίαν εἰς τὰς συνεδριάσεις τοῦ Γνωμοδοτικοῦ Συμβουλίου.

Ἄρθρον 17.

Ὑπηρεσίαι — Προσωπικόν.

1. Δι' ἀποφάσεων τῶν Ὑπουργῶν Συντονισμοῦ, Οἰκονομικῶν καὶ Ἐργασίας καὶ κατόπιν προτάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς Ἑταιρίας, ἐκδίδονται ὁ Ὑπηρεσιακὸς Ὀργανισμὸς καὶ ὁ Γενικὸς Κανονισμὸς Προσωπικοῦ, δημοσιευόμενοι διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

2. Διὰ τοῦ Ὑπηρεσιακοῦ Ὀργανισμοῦ ὁρίζονται αἱ ὑπηρεσίαι τῆς Ἑταιρίας, ἡ διάρθρωσις αὐτῶν, τὸ εἰς αὐτὰς ἀνατιθέμενον ἔργον καὶ αἱ ὀργανικαὶ θέσεις. Διὰ τοῦ Γενικοῦ Κανονισμοῦ Προσωπικοῦ καθορίζονται οἱ κανόνες, οἵτινες διέπουν τὴν ὑπηρεσιακὴν κατάστασιν τοῦ προσωπικοῦ τῆς Ἑταιρίας καὶ ρυθμίζουν τὰς σχέσεις μεταξὺ τῆς Ἑταιρίας καὶ τοῦ προσωπικοῦ αὐτῆς.

Εἰδικώτερον, ὁ Γενικὸς Κανονισμὸς Προσωπικοῦ, ὁρίζει τὰς διακρίσεις τοῦ προσωπικοῦ, τοὺς ὅρους ὑπὸ τοὺς ὁποίους τοῦτο προσλαμβάνεται, ἐντάσσεται, ἐκπαιδεύεται, μονιμοποιεῖται, προάγεται, μετατάσσεται, μετατίθεται, λαμβάνει ἀδείας ἀπουσίας καὶ ἀσθενείας, διώκεται καὶ τιμωρεῖται πειθαρχικῶς καὶ ἀποχωρεῖ ἢ ἀπολύεται τῆς Ὑπηρεσίας, ὡς καὶ τὰ καθήκοντα καὶ τοὺς περιορισμοὺς αὐτοῦ.

Ἄρθρον 18.

Γενικὴ Συνέλευσις.

Αἱ κατὰ τὴν νομοθεσίαν περὶ ἀνωνύμων ἑταιριῶν ἁρμοδιότητες τῆς Γενικῆς Συνελεύσεως, ἀνήκουν εἰς τὸ Δημόσιον καὶ ἀσκοῦνται διὰ τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν.

Ἄρθρον 19.

Γνωμοδοτικὸν Συμβούλιον.

1. Συνιστᾶται Γνωμοδοτικὸν Συμβούλιον, ἔργον τοῦ ὁποίου εἶναι ἡ γνωμοδότησις ἐπὶ θεμάτων ἁρμοδιότητος τῆς Ἑταιρίας.

2. Τὸ Γνωμοδοτικὸν Συμβούλιον ἀποτελεῖται ἐξ ἑνὸς Καθηγητοῦ Οἰκονομικῆς Σχολῆς ΑΕΙ ἢ τοῦ Ε.Μ.Π., ἕδρας συναφοῦς πρὸς τὴν πολιτικὴν γῆς, ἐξ ἑνὸς ἐξειδικευμένου ἐπὶ τῶν θεμάτων τούτων ἐκπροσώπου τοῦ Κέντρου Προγραμματισμοῦ καὶ Οἰκονομικῶν Ἐρευνῶν καὶ ἐξ ἑνὸς ἐκπροσώ-

που τῆς Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Πολεοδομήσεως Οἰκισμοῦ καὶ Στεγάσεως, ἐξ ἑνὸς ἐκπροσώπου τῆς Ἐθνικῆς Κτηματικῆς Τραπέζης τῆς Ἑλλάδος, ἐξ ἑνὸς ἐκπροσώπου τοῦ Τεχνικοῦ Ἐπιμελητηρίου τῆς Ἑλλάδος, ἐξ ἑνὸς ἐκπροσώπου τῆς Ἑνώσεως Δήμων καὶ Κοινοτήτων, τοῦ Ἐμποροβιομηχανικοῦ καὶ Βιοτεχνικοῦ Ἐπιμελητηρίου Ἀθηνῶν, τῆς Γενικῆς Συνομοσπονδίας Ἐργατῶν Ἑλλάδος καὶ τῆς Π.Α.Σ.Ε.Γ.Ε.Σ. Εἰς τὸ Συμβούλιον δύνανται νὰ μετέχουν καὶ ἐκπρόσωποι ἄλλων φορέων Δημοσίου ἢ Ν.Π.Δ.Δ. ἢ Ν.Π.Ι.Δ., ἢ ἰδιῶται εἰδικῶν προσόντων ἢ ἐμπειρίας, ὁριζόμενοι ἑκάστοτε δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν.

3. Τὸ Συμβούλιον συνέρχεται τακτικῶς δύο φοράς κατ' ἔτος, ἐξ ὧν ἡ μία κατὰ τὸ κλείσιμον τοῦ Ἰσολογισμοῦ τῆς Ἑταιρίας καὶ ἐκτάκτως ὁσάκις ζητηθῇ ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν ἢ τῆς Διοικήσεως τῆς Ἑταιρίας.

4. Τὰ τῆς λειτουργίας τοῦ Συμβουλίου καὶ ἡ ἀποζημίωσις τῶν μελῶν αὐτοῦ ὁρίζονται δι' ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν.

5. Τὸ Συμβούλιον ἔχει τὰς ἑξῆς ἁρμοδιότητας:

α) Γνωμοδοτεῖ σχετικῶς μὲ τὴν ἐτησίαν ἔκθεσιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς Ἑταιρίας ἐπὶ τῶν πεπραγμένων τῆς διαχειρίσεως.

β) Ἐκφράζει τὴν γνώμην αὐτοῦ διὰ τὴν ἐν γένει πολιτικήν, τὰ προγράμματα καὶ τὰ ἀποτελέσματα τῆς ὅλης δράσεως τῆς Ἑταιρίας, διατυπώνει δὲ ταύτην ἐν εἰδικῇ ἐκθέσει, τὴν ὁποίαν ὑποβάλλει εἰς τὸν Ὑπουργὸν Οἰκονομικῶν καὶ εἰς τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον τῆς Ἑταιρίας.

γ) Γνωμοδοτεῖ ἐπὶ παντὸς ἄλλου θέματος παραπεμπομένου αὐτῷ ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν ἢ τῆς Διοικήσεως τῆς Ἑταιρίας.

Ἄρθρον 20.

Εἰσπράξεις — Πληρωμαὶ — Ἔλεγχος διαχειρίσεως.

1. Ἡ εἴσπραξις τῶν ἀπαιτήσεων τοῦ Δημοσίου ἐκ τῆς ἐκποιήσεως καὶ διαχειρίσεως ἐν γένει τῶν ἀκινήτων αὐτοῦ ἐνεργεῖται ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου, εἰς τὴν περιφέρειαν τοῦ ὁποίου εὑρίσκεται τὸ ἀκίνητον, κατόπιν βεβαιώσεως τῶν εἰσπρακτέων ποσῶν ὑπὸ τοῦ ἰδίου Ταμείου ἐπὶ τῇ βάσει καταλόγου ὑποβαλλομένου εἰς αὐτὸ ὑπὸ τῆς Ἑταιρίας.

Τὰ ἐκ τῆς ἐκποιήσεως καὶ διαχειρίσεως ἐν γένει τῶν ἀκινήτων τοῦ Δημοσίου ἔσοδα, τὰ εἰσπραττόμενα ὑπὸ τῶν Δημοσίων Ταμείων, ἀποδίδονται, εἰς τὴν Ἑταιρίαν.

2. Δι' ἑκάστην δαπάνην ἀποφασίζει τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον τῆς Ἑταιρίας, τὸ ὁποῖον δύναται δι' ἀποφάσεώς του νὰ ἐξουσιοδοτῇ τὸν Πρόεδρον αὐτοῦ ἢ τὸν Γεν. Δ/ντὴν τῆς Ἑταιρίας, διὰ τὴν ἔγκρισιν δαπανῶν μέχρις ὡρισμένου ὕψους ἢ διὰ δαπάνας, ἀνεξαρτήτως ὕψους, διὰ τὰς ὁποίας δὲν ἀπαιτεῖται ἡ διενέργεια διαγωνισμοῦ.

3. Ὁ ἐτήσιος Ἰσολογισμὸς τῆς Ἑταιρίας, ἐλέγχεται ὑπὸ τοῦ Σώματος Ὁρκωτῶν Λογιστῶν, ὑπὸ τῶν ὁποίων ἀσκεῖται συγχρόνως καὶ πλήρης τακτικὸς ἔλεγχος τῆς διαχειρίσεως.

Κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς χρήσεως ἐνεργοῦνται ὑπὸ Ὁρκωτῶν Λογιστῶν ἢ ἄλλων ἐλεγκτικῶν ὀργάνων καὶ ἔκτακτοι ἔλεγχοι διαχειρίσεως.

4. Ἐντὸς δύο μηνῶν ἀπὸ τῆς λήξεως ἑκάστης χρήσεως, ἡ Ἑταιρία ὑποχρεοῦται νὰ καταρτίζῃ ἔκθεσιν πεπραγμένων ἐπὶ τῆς διαχειρίσεως τῶν εἰς τὴν διάθεσίν της τεθέντων πόρων.

Ἄρθρον 21.

Ἔκδοσις Κανονισμῶν.

1. Αἱ διαδικασίαι, αἵτινες ἀφοροῦν: α) εἰς τὴν ἐκποίησιν, ἀνταλλαγήν, ἐκμίσθωσιν καὶ παραχώρησιν ἐν γένει ἀκινήτων τοῦ Δημοσίου, β) εἰς τὴν ἀγορὰν ἀκινήτων διὰ λογαριασμὸν τοῦ Δημοσίου, γ) εἰς τὴν κατάρτισιν τῶν προγραμμάτων ἀνεγέρσεως δημοσίων κτιρίων καὶ τὴν ἀνάθεσιν ἐκπονήσεως τῶν μελετῶν καὶ ἐκτελέσεως τῶν ἔργων, δ) εἰς τὴν χρηματοδότησιν ἐκτελέσεως προγράμματος ἀνεγέρσεως κτιρίων καὶ προγραμμάτων ἐν γένει τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ παρόντος νόμου, καὶ ε) εἰς τὸν ἔλεγχον διαχειρίσεως καὶ τὴν ἔγκρισιν τῆς ἐτησίας ἐκθέσεως πεπραγμένων ἐπὶ τῆς διαχειρίσεως, ὁρίζονται διὰ Κανονισμῶν.

2. Διὰ Κανονισμῶν ὁρίζονται ὡσαύτως: α) τὰ τῶν συνεδριάσεων, τῆς ἀπαρτίας, τῆς λήψεως ἀποφάσεως, ὡς καὶ τὰ τῆς λειτουργίας ἐν γένει τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς Ἑταιρίας καὶ β) τὰ τῆς ἐσωτερικῆς λειτουργίας τῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Ἑταιρίας.

3. Οἱ ὑπὸ τοῦ ἄρθρου τούτου ὁριζόμενοι Κανονισμοὶ ἐκδίδονται, προτάσει τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς Ἑταιρίας, δι' ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν, δημοσιευομένης διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἄρθρον 22.

Τελικαὶ διατάξεις.

1. Πᾶσα γενικὴ ἢ εἰδικὴ διάταξις, ἀντικειμένη εἰς τὸν παρόντα νόμον, δὲν ἰσχύει ἐπὶ τῶν ὑπ' αὐτοῦ ρυθμιζομένων καὶ ἀφορώντων εἰς τὴν ἐκτέλεσιν τοῦ ἔργου τῆς Ἑταιρίας θεμάτων.

Εἰδικαὶ διατάξεις νόμων, προβλέπουσαι τὴν παραχώρησιν τῶν κατεχομένων δημοσίων κτημάτων καὶ τῶν ἀνταλλαξίμων μουσουλμανικῶν κτημάτων ἀπ' εὐθείας εἰς τοὺς κατέχοντας ταῦτα, διατηροῦνται ἐν ἰσχύϊ.

2. Ἀρξάμεναι διαδικασίαι ἐκποιήσεως, ἐκμισθώσεως καὶ καθ' οἱονδήποτε τρόπον παραχωρήσεως ἀκινήτου τοῦ Δημοσίου, εἰς φυσικὰ ἢ νομικὰ πρόσωπα καὶ μὴ ὁλοκληρωθεῖσαι μέχρι τῆς ἐνάρξεως ἰσχύος τοῦ παρόντος νόμου, συνεχίζονται, βάσει τῆς κατὰ τὸν χρόνον τοῦτον ἰσχυούσης Νομοθεσίας.

Ἄρθρον 23.

Μεταβατικαὶ διατάξεις.

Παρατείνονται ἀφ' ἧς ἔληξαν καὶ ἐπὶ ἓν ἔτος ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος νόμου αἱ προθεσμίαι τῶν παραγράφων 1 καὶ 4 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Α.Ν. 263/1968, ὡς τοῦτο ἀντικατεστάθη ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 719/1977 «περὶ ἀντικαταστάσεως, τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεών τινων τῆς περὶ δημοσίων κτημάτων νομοθεσίας καὶ ἄλλων τινῶν διατάξεων», τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 4 καὶ τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἄρθρου 16 τοῦ αὐτοῦ Νόμου 719/77.

Ἄρθρον 24.

1. Ἀκίνητα τοῦ Δημοσίου παραχωρηθέντα εἰς τοὺς κατοίκους τοῦ χωρίου Χάβαρι Ἠλείας, διὰ προσωρινῶν παραχωρητηρίων, ἐκδοθέντων εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ Νόμου ΡΝΘ' τῆς 5ης Ἰανουαρίου 1866 (ΦΕΚ 8/1866) «περὶ συνοικισμῶν» καὶ τοῦ ἀπὸ 15 Δεκεμβρίου 1914 Β. Διατάγματος (ΦΕΚ 378/1914 τ. Α') καὶ περιελθόντα αὐτοδικαίως, λόγῳ μὴ ἐκπληρώσεως τῶν ὅρων τῆς παραχωρήσεως, εἰς τὴν κυριότητα τοῦ Δημοσίου, δύνανται νὰ ἐκποιηθοῦν εἰς τοὺς κατὰ τὰ ἄνω προσωρινοὺς παραχωρησιούχους ἢ τοὺς καθολικοὺς καὶ εἰδικοὺς διαδόχους αὐτῶν, ὑπὸ τὸν ὅρον ὅτι οὗτοι θὰ ἀνεγείρουν ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων αὐτῶν, ἐντὸς δύο ἐτῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος, οἰκοδομήν.

2. Ἡ ἐκποίησις ἐνεργεῖται δι' ἀποφάσεως τοῦ ἁρμοδίου Νομάρχου, κατόπιν αἰτήσεως τοῦ ἐνδιαφερομένου, ὑποβαλλομένης εἰς τὸν ἁρμόδιον Οἰκονομικὸν Ἔφορον ἐντὸς ἓξ (6) μηνῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος καὶ ἀντὶ τιμήματος ἴσου πρὸς τὸ 1/3 τῆς κατὰ τὸν χρόνον ἐκποιήσεως ἀγοραίας ἀξίας τοῦ ἀκινήτου, τὸ ὁποῖον δύναται νὰ καταβληθῇ μέχρι ἓξ (6) ἑξαμηνιαίων δόσεων, ἐντόκως πρὸς 7% ἐτησίως.

Ἄρθρον 25.

1. Σεισμόπληκτοι τῆς περιοχῆς τοῦ Νομοῦ Μαγνησίας, πρὸς οὓς παρεχωρήθησαν δι' ἐπαγγελματικὴν ἐγκατάστασιν, βάσει τῶν διατάξεων τοῦ Ν. 3286/1955, δημόσια κτήματα, κείμενα εἰς τὴν θέσιν Μπουρμπουλήθρα — Πεδίον Ἄρεως

Βόλου καὶ τῶν ὁποίων τὰ οἰκεῖα πωλητήρια ἀνεκλήθησαν λόγω μὴ ἐκπληρώσεως τοῦ σκοποῦ τῆς παραχωρήσεως ἐξακολουθοῦν δὲ τὰ κτήματα ταῦτα νὰ εὑρίσκωνται εἰς τὴν κυριότητα τοῦ Δημοσίου, δύνανται νὰ ἐξαγοράσωσι ταῦτα ὑπὸ τὸν ὅρον ὅπως ἐντὸς τριετίας ἀπὸ τῆς ἐκδόσεως τοῦ νέου πωλητηρίου, θέλουσιν ἐγκαταστήση ἐν αὐτοῖς βιομηχανίαν ἢ βιοτεχνίαν.

2. Ἡ ἐκποίησις ἐνεργεῖται δι' ἀποφάσεως τοῦ ἁρμοδίου Νομάρχου, κατόπιν αἰτήσεως τοῦ ἐνδιαφερομένου. ὑποβαλλομένης εἰς τὸν ἁρμόδιον Οἰκονομικὸν Ἔφορον ἐντὸς ἓξ (6) μηνῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος καὶ ἀντὶ τιμήματος ἴσου πρὸς τὸ ἓν δεύτερον (1/2) τῆς κατὰ τὸν χρόνον ἐκποιήσεως ἀγοραίας ἀξίας τοῦ ἀκινήτου. Τὸ τίμημα τοῦτο δύναται νὰ καταβληθῆ μέχρι ἓξ (6) ἑξαμηνιαίων δόσεων, ἐντόκως πρὸς 7% ἐτησίως.

Ἄρθρον 26.

1. Ἀκίνητα τοῦ Δημοσίου, κείμενα ἐντὸς τῆς πόλεως τῆς νήσου Κῶ, εἰς τὴν περιοχὴν «Καζέρμα» καὶ κατεχόμενα, ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει. πρὸ τῆς 1ης Ἰανουαρίου 1967, κατατέμνονται εἰς ἄρτια οἰκόπεδα καὶ ἐκποιοῦνται ἀνὰ ἓν εἰς τέσσαρας ἐκ τῶν κατόχων αὐτῶν ἢ τῶν κληρονόμων των ἢ τῶν εἰδικῶν διαδόχων των. ὑπὸ τὸν ὅρον ὅτι οὗτοι θὰ ἀνεγείρουν ἐντὸς πενταετίας ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος οἰκοδομὴν πρὸς στέγασίν των, ἄλλως ταῦτα ἐπανέρχονται, κατὰ περίπτωσιν, αὐτοδικαίως εἰς τὴν κυριότητα τοῦ Δημοσίου.

2. Ἡ ἐκποίησις χωρεῖ ἐπὶ τῇ ὑποβολῇ αἰτήσεως παρὰ τῶν δικαιούχων ἐντὸς τῆς προθεσμίας καὶ ὑπὸ τὰς λοιπὰς προϋποθέσεις τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Α.Ν. 263/1968, ὡς τοῦτο ἀντικατεστάθη ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 719/1977, τὸ δὲ τίμημα τῶν ἐκποιουμένων οἰκοπέδων καθορίζεται εἰς τὸ 1/7 τῆς ἀγοραίας ἀξίας αὐτῶν. καταβαλλόμενον εἰς δέκα (10) ἴσας εξαμηνιαίας δόσεις, ἐντόκως πρὸς 7% ἐτησίως.

Ἄρθρον 27.

Δημόσια κτήματα, τὰ ὁποῖα ἔπαυσαν ἀνήκοντα εἰς τὴν χερσαίαν ζώνην Λιμένος, ἀποχαρακτηρισθέντα, ἐφ' ὧν ἔχουν ἀνεγερθῆ οἰκίαι, δύνανται νὰ ἐκποιηθοῦν εἰς τοὺς κατόχους τούτων ἢ τοὺς καθολικοὺς ἢ εἰδικοὺς διαδόχους αὐτῶν. κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 719/1977 καὶ μὲ τίμημα ἴσον πρὸς τὸ 1/12 τῆς ἀγοραίας ἀξίας αὐτῶν.

Ἄρθρον 28.

Ἔναρξις ἰσχύος.

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος νόμου ἄρχεται μετὰ ἕνα μῆνα ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς του διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, πλὴν τῶν διατάξεων τῶν ἄρθρων 1, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19 καὶ 21, τῶν ὁποίων ἡ ἰσχύς, ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ νόμου τούτου διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ὁ παρὼν νόμος ψηφισθεὶς ὑπὸ τῆς Βουλῆς καὶ παρ' Ἡμῶν σήμερον κυρωθείς, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἐκτελεσθήτω ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Σεπτεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ — **ΕΥΑΓΓ. ΑΒΕΡΩΦ - ΤΟΣΙΤΣΑΣ**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — **ΑΘ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ**

ΓΕΩΡΓΙΑΣ — **ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ**

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ — **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ**

Ἐν Ἀθήναις τῇ 25 Σεπτεμβρίου 1979

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 759

Περὶ περιορισμοῦ συναρμοδιοτήτων κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν πράξεων ἐπὶ ἀντικειμένων ἁρμοδιότητος Ὑπουργείων Προεδρίας Κυβερνήσεως, Οἰκονομικῶν καὶ Κοινωνικῶν Ὑπηρεσιῶν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις :

α) Τοῦ ἐδαφ. α' τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν. 865/1979 «περὶ ρυθμίσεως θεμάτων τινῶν ὀργανώσεως καὶ λειτουργίας ὑπηρεσιῶν τοῦ δημοσίου».

β) Τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 5 τοῦ Ν.Δ. 216/1974 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Προεδρίας Κυβερνήσεως».

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΔΑ7/2/2/4 τῆς 31.12.1974 (ΦΕΚ 2/2-1-75, τ. Β') ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων εἰς τὸν Ὑπουργὸν Προεδρίας Κυβερνήσεως».

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 622/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Οἰκονομικῶν καὶ Κοινωνικῶν Ὑπηρεσιῶν, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον μόνον.

1. Τὰ κατωτέρω θέματα, διὰ τὴν ρύθμισιν τῶν ὁποίων ἀπαιτεῖται κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις προεδρικὸν διάταγμα ἐκδιδόμενον κατόπιν προτάσεως τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Οἰκονομικῶν καὶ Κοινωνικῶν Ὑπηρεσιῶν, ρυθμίζονται ἐφεξῆς διὰ προεδρικοῦ διατάγματος ἐκδιδομένου προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Κοινωνικῶν Ὑπηρεσιῶν :

α) Ἡ σύστασις, κατάργησις ἢ ἀναδιάρθρωσις γενικῶς Ἀγροτικῶν Ἰατρείων καὶ Ὑγειονομικῶν Σταθμῶν.

β) Ἡ μεταφορὰ ἕδρας Παιδικῶν Σταθμῶν, Ἀγροτικῶν Οἰκοκυρικῶν Μεταβατικῶν Σχολῶν καὶ Κέντρων Κοινωνικῆς Ἐπιμορφώσεως Νεανίδων.

2. Τὰ ἐκ τῶν ἀνωτέρω θέματα, μὴ προκαλοῦντα, κατὰ βεβαίωσιν τῆς οἰκείας Ὑπηρεσίας Ἐντελλομένων Ἐξόδων, δαπάνην τινά, ρυθμίζονται ἐφεξῆς διὰ προεδρικοῦ διατάγματος ἐκδιδομένου προτάσει μόνον τοῦ Ὑπουργοῦ Κοινωνικῶν Ὑπηρεσιῶν.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Προεδρίας Κυβερνήσεως, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Σεπτεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ — **ΚΩΝΣΤ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — **ΑΘ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ**

ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ — **ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΔΟΞΙΑΔΗΣ**

(3)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 760

Περὶ ἱδρύσεως Ἐθνικοῦ Γυμναστηρίου Καρδίτσης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις :

α) Τῆς παραγρ. 1 τῶν ἄρθρων 1 καὶ 2 τοῦ Ν. 423/1976 «περὶ γυμναστηρίων καὶ ρυθμίσεως θεμάτων ἀφορώντων εἰς τὸν ἐξωσχολικὸν ἀθλητισμὸν» (ΦΕΚ 223/1976 τ. Α') ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τῆς παραγρ. α' τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.

665/1977 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῆς περὶ ἐξωσχολικοῦ ἀθλητισμοῦ νομοθεσίας καὶ λοιπῶν συναφῶν διατάξεων» (ΦΕΚ 222/1975 τ. Α').

β) Τοῦ Ν.Δ. 216/1974 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Προεδρίας Κυβερνήσεως» (ΦΕΚ 367/1974 τ. Α').

2. Τὴν κοινὴν ἀπόφασιν Α 63/3/28527/2.12.1977 τῶν Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως «περὶ ἀναθέσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως εἰς τοὺς παρὰ τῷ Ὑπουργείῳ Προεδρίας Κυβερνήσεως Ὑφυπουργούς» (ΦΕΚ 1275/1977 τ. Β').

3. Τὴν 760/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Σ. τ. Ε., προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

Εἰς τὸν Νομὸν Καρδίτσης καὶ εἰς τὴν πόλιν τῆς Καρδίτσης ἱδρύεται Ἐθνικὸν Γυμναστήριον, ὡς Νομικὸν Πρόσωπον Δημοσίου Δικαίου, ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ἐθνικὸν Ἀθλητικὸν Κέντρον Καρδίτσης».

Ἄρθρον 2.

Ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος καταργοῦνται τὰ ἱδρυθέντα διὰ τοῦ Ν.Δ. 650/1970 (ΦΕΚ 175/27.8.1970 τ. Α') Νομικὰ Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου «Ἐθνικὸν Στάδιον Καρδίτσης» καὶ «Ἐθνικὸν Κολυμβητήριον Καρδίτσης». Ἡ περιουσία των, κινητὴ καὶ ἀκίνητος, ὡς καὶ τὰ δικαιώματα ἢ ὑποχρεώσεις αὐτῶν, περιέρχονται εἰς τὸ Ἐθνικὸν Ἀθλητικὸν Κέντρον Καρδίτσης.

Εἰς τὸν ἐπὶ τῆς Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Σεπτεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΑΧΙΛΛΕΥΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

(4)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 761

Περὶ ἱδρύσεως Ἐθνικοῦ Γυμναστηρίου Καστοριᾶς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις :

α) Τῆς παραγρ. 1 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν. 423/1976 «περὶ γυμναστηρίων καὶ ρυθμίσεως θεμάτων ἀφορώντων εἰς τὸν ἐξωσχολικὸν ἀθλητισμόν» (ΦΕΚ 223/1976 τ. Α').

β) Τοῦ Ν.Δ. 216/1974 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Προεδρίας Κυβερνήσεως» (ΦΕΚ 367/1974 τ. Α').

2. Τὴν κοινὴν ἀπόφασιν Α 63/3/28527/2.12.1977 τῶν Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως «περὶ ἀναθέσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως εἰς τοὺς παρὰ τῷ Ὑπουργείῳ Προεδρίας Κυβερνήσεως Ὑφυπουργούς (ΦΕΚ 1275/1977 τ. Β').

3. Τὴν 753/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Σ.τ.Ε.», προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον μόνον.

Εἰς τὸν Νομὸν Καστοριᾶς καὶ εἰς τὸν Δῆμον Καστοριᾶς ἱδρύεται Ἐθνικὸν Γυμναστήριον (Νομικὸν Πρόσωπον Δημοσίου Δικαίου) ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ἐθνικὸν Ἀθλητικὸν Κέντρον Καστοριᾶς».

Εἰς τὸν ἐπὶ τῆς Προεδρίας Κυβερνήσεως Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Σεπτεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΑΧΙΛΛΕΥΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

(5)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 762

Περὶ ἱδρύσεως Β' Δημοτικοῦ Γυμνατηρίου Ἀργυρουπόλεως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις :

α) Τῆς παραγρ. 1 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ Ν. 423/1976 «περὶ γυμναστηρίων καὶ ρυθμίσεως θεμάτων ἀφορώντων εἰς τὸν ἐξωσχολικὸν ἀθλητισμόν» (ΦΕΚ 223/1976 τ. Α').

β) Τοῦ Ν.Δ. 216/1974 «περὶ συστάσεως τοῦ Ὑπουργείου Προεδρίας Κυβερνήσεως» (ΦΕΚ 367/1974 τ. Α').

2. Τὴν κοινὴν ἀπόφασιν Α 63/3/28527/2.12.1977 τῶν Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως περὶ ἀναθέσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως εἰς τοὺς παρὰ τῷ Ὑπουργείῳ τούτῳ Ὑφυπουργούς» (ΦΕΚ 1275/1977 τ. Β').

3. Τὴν 758/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Σ.τ.Ε., προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον μόνον.

Εἰς τὸν Νομὸν Ἀττικῆς καὶ εἰς τὸν Δῆμον Ἀργυρουπόλεως ἱδρύεται Δημοτικὸν Γυμναστήριον (Νομικὸν Πρόσωπον Δημοσίου Δικαίου) ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Β' Δημοςτικὸν Γυμναστήριον Ἀργυρουπόλεως».

Εἰς τὸν ἐπὶ τῆς Προεδρίας Κυβερνήσεως Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντο Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Σεπτεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΑΧΙΛΛΕΥΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 763

(6,

Περὶ καταργήσεως Ἐθνικοῦ Γυμναστηρίου Κορίνθου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις :

α) Τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 423/1976 «περὶ γυμναστηρίων καὶ ρυθμίσεων θεμάτων ἀφορώντων εἰς τὸν ἐξωσχολικὸν ἀθλητισμόν» (ΦΕΚ 223/1976 τ. Α') ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τῆς παραγρ. α' τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν. 665/1977 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῆς περὶ ἐξωσχολικοῦ ἀθλητισμοῦ νομοθεσίας καὶ λοιπῶν συναφῶν διατάξεων» (ΦΕΚ 225/1977 τ. Α').

β) Τοῦ Ν.Δ. 216/1974 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Προεδρίας Κυβερνήσεως» (ΦΕΚ 367/1974 τ. Α').

2. Τὴν κοινὴν ἀπόφασιν Α 63/3/28527/2.12.1977 τῶν Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως «περὶ ἀναθέσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως εἰς τοὺς παρὰ τῷ Ὑπουργείῳ Προεδρίας Κυβερνήσεως Ὑφυπουργούς» (ΦΕΚ 1275/1977 τ. Β').

3. Τὴν 756/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Σ.τ.Ε., προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Προεδρίας Κυβερνήσεως, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον μόνον.

Καταργεῖται τὸ ἱδρυθὲν διὰ τοῦ Ν.Δ. 650/1970 (ΦΕΚ 175/27.8.1970 τ. Α') Νομικὸν Πρόσωπον Δημοσίου Δικαίου ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ἐθνικὸν Στάδιον Κορίνθου» περιερχομένης τῆς κινητῆς καὶ ἀκινήτου περιουσίας του, τῶν δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεών του εἰς τὸ «Ἐθνικὸν Ἀθλητικὸν Κέντρον Κορίνθου».

Εἰς τὸν ἐπὶ τῆς Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Σεπτεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΑΧΙΛΛΕΥΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

(7)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 764

Περὶ μεταφορᾶς ἕδρας Συμβολαιογράφου, εἰς τὴν Κοινότητα Παλαιᾶς Ἐπιδαύρου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὸ ἄρθρον 2 τοῦ Ν. 670/1977 «περὶ Κώδικος Συμβολαιογράφων».
2. Τὸ ἄρθρον 4 τοῦ Ν.Δ. 100/1969.
3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 5 τῆς 5 Μαΐου 1979 γνωμοδότησιν τῆς ὁλομελείας τοῦ Δικαστηρίου τῶν ἐν Ναυπλίῳ Πρωτοδικῶν ἐκδοθεῖσαν μετὰ γνώμην τοῦ Συμβολαιογραφικοῦ Συλλόγου Ἐφετείου Ναυπλίου καὶ
4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 707 τῆς 11 Ἰουλίου 1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Μεταφέρεται ἡ ἕδρα μιᾶς ἐκ τῶν ὑφισταμένων θέσεων Συμβολαιογράφων τοῦ τέως Εἰρηνοδικείου Νέας Ἐπιδαύρου συγχωνευθέντος μετὰ τοῦ Εἰρηνοδικείου Ναυπλίου, ἐκ τῆς Νέας Ἐπιδαύρου εἰς τὴν ἕδραν τῆς Κοινότητος Παλαιᾶς Ἐπιδαύρου τῆς τέως περιφερείας τοῦ Εἰρηνοδικείου Ἐπιδαύρου.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῆς Δικαιοσύνης Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Σεπτεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ

(8)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟΝ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 765

Περὶ καταργήσεως τῆς ἐξαγορᾶς χρόνου ὑπηρεσίας διανυομένου ἐπὶ πλοίων ὑπὸ ξένην σημαίαν μὴ συμβεβλημένων ἀσφαλιστικῶς μετὰ τοῦ Ναυτικοῦ Ἀπομαχικοῦ Ταμείου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

α) Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4ε τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Κ. Ν. 792/1978 (Π.Δ. 913/1978 ΦΕΚ 220Α)

β) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 745/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῆς Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

1. Ἡ ἐξαγορὰ χρόνου ὑπηρεσίας, διανυθέντος μετὰ τὴν ἔναρξιν ἰσχύος τοῦ παρόντος Π.Δ. ἐπὶ πλοίων ὑπὸ ξένην σημαίαν μὴ συμβεβλημένων ἀσφαλιστικῶς μετὰ τοῦ Ναυτικοῦ Ἀπομαχικοῦ Ταμείου, καταργεῖται.

2. Οἱ κατὰ τὴν ἔναρξιν ἰσχύος τοῦ παρόντος Π.Δ. ἐργαζόμενοι ἐπὶ πλοίων ὑπὸ ξένην σημαίαν μὴ συμβεβλημένων ἀσφαλιστικῶς μετὰ τοῦ Ναυτικοῦ Ἀπομαχικοῦ Ταμείου, δύνανται νὰ ἐξαγοράσουν τὴν μέχρι 31ης Δεκεμβρίου 1979 ἀποκτωμένην ὑπηρεσίαν συμφώνως πρὸς τὰς προϊσχυούσας περὶ ἐξαγορᾶς διατάξεις.

Ἄρθρον 2.

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Εἰς τὸν ἐπὶ τῆς Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Προεδρικοῦ Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Αὐγούστου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

(9)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Στὸ 675 Π.Δ/γμα «περὶ Κανονισμοῦ Πυροσβεστικῆς Σχολῆς» (Φ.Ε.Κ. 197 τ. Α' τῆς 29.8.1979) ἐπιφέρονται οἱ κατωτέρω διορθώσεις :

1. Στὸ ἄρθρο 23 παράγρ. 3ε καὶ στὸ ἄρθρο 35 παράγρ. 24 ἀντικαθίσταται τὸ ἀναφερόμενο σ' αὐτὰ ἄρθρο «134» μὲ τὸ ὀρθὸ ἄρθρο «133».
2. Στὸ ἄρθρο 31, παράγρ. 1, στίχος 5 ἡ λέξη «ὁριζομένου» ἀντικαθίσταται μὲ τὴν λέξη «ὁριζομένων».
3. Στὸ ἄρθρο 32 παράγρ. 1ζ στίχος 2 τὸ ἄρθρο «140» ἀντικαθίσταται μὲ τὸ ὀρθὸ «139».
4. Ὁ τίτλος τοῦ ἄρθρου 33 «Προσέλευσις - καθήκοντα» ἀντικαθίσταται μὲ τὸ ὀρθὸ «προέλευσις - καθήκοντα».
5. Στὸ ἄρθρο 75 παράγρ. 1 στίχος 7 ἡ λέξη «Διοικητικῶν» ἀντικαθίσταται μὲ τὴ λέξη «Διοικητῶν».
6. Στὸ ἄρθρο 78 παράγρ. 10(1)(α) στίχος 3 πρὸ τῆς λέξεως «γλῶσσαν» προστίθεται ἡ λέξη «ξένην».
7. Στὸ ἄρθρο 99 παράγρ. 2 στίχος 5 ἡ λέξη «ἀποτελοῦν» ἀντικαθίσταται μὲ τὴ λέξη «ἀποτελοῦσα».
8. Στὸ ἄρθρο 102 παράγρ. 5 στίχος 2 ἡ λέξη «ἐνδεδυμένου» ἀντικαθίσταται μὲ τὴ λέξη «ἐνδεδυμένο» καὶ στὴν παράγρ. 9 στίχος 2 ἡ λέξη «ἂν» ἀντικαθίσταται μὲ τὴν λέξη «ὄν».
9. Στὸ ἄρθρο 112 παράγρ. 6, στίχος 3 ἡ λέξη «ἀνατιθεθέμην» ἀντικαθίσταται μὲ τὴ λέξη «ἀνατιθεμένην».
10. Στὸ ἄρθρο 123, παράγρ. 10, στίχος 1 ἡ λέξη «ἐπίδρασις» ἀντικαθίσταται μὲ τὴ λέξη «ἐπίδοσις».
11. Στὸ ἄρθρο 127 παράγρ. 2 στίχος 2 ἡ λέξη «ὑπαγορεύειται» ἀντικαθίσταται μὲ τὴ λέξη «ὑπαγορεύεται».
12. Στὸ ἄρθρο 148 παράγρ. 2, στίχος 2 ἡ λέξη «ἡμέρα» ἀντικαθίσταται μὲ τὴ λέξη «ἡμέρας».

(Ἀπὸ τὸ Ὑπουργεῖο Δημοσίας Τάξεως)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ